UCHWAŁA NR IV/21/2024
RADY GMINY KOCMYRZÓW-LUBORZYCA

z dnia 24 czerwca 2024 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych Zakładu Gospodarki Komunalnej w Kocmyrzowie-Luborzycy na lata 2024–2026”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Rada Gminy Kocmyrzów-Luborzyca uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych Zakładu Gospodarki Komunalnej w Kocmyrzowie-Luborzycy na lata 2024–2026”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Traci moc Uchwała nr XXIV/225/2021 Rady Gminy Kocmyrzów-Luborzyca z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie uchwalenia “Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2021-2024".

§ 3.

1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kocmyrzów-Luborzyca.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kocmyrzów-Luborzyca

mgr Grzegorz Marzec

Załącznik do uchwały Nr IV/21/2024

Rady Gminy Kocmyrzów-Luborzyca

z dnia 24 czerwca 2024 r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ W KOCMYRZOWIE-LUBORZYCY NA LATA 2024- 2026

1. **Podstawa prawna**

Niniejszy Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych Zakładu Gospodarki Komunalnej w Kocmyrzowie-Luborzycy, *dalej plan*, sporządzony został na podstawie art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U.2023.537 t.j. z dnia 2023.03.21) *dalej ustawa*. Przedkładany plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w strategii rozwoju gminy i z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

2. **Podmiot sporządzający plan**

Plan został sporządzony przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Kocmyrzowie-Luborzycy i dotyczy urządzeń wodociągowych będących w jego posiadaniu i eksploatacji.

3. **Zakres czasowy planu**

Plan został sporządzony na okres 3 lat, tj. na lata 2024-2026.

I. ZAKRES TEMATYCZNY PLANU

Zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy, plan zawiera wszystkie wskazane tam elementy (omówione poniżej), za wyjątkiem planowanego sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych ze względu na brak obsługi urządzeń i sieci kanalizacyjnej przez podmiot sporządzający plan (ZGK).

1. **Planowany zakres usług wodociągowych**

1.1.**W zakresie dostarczania wody**

Gmina Kocmyrzów-Luborzyca zaopatrywana jest w wodę z ujęć wód podziemnych. Wodociąg bazuje aktualnie na siedmiu ujęciach, planowane jest uruchomienie kolejnych dwóch ujęć. Woda ze studni głębinowych w miejscowości Rawałowice tłoczona jest ze zbiorników kontaktowych, a następnie za pośrednictwem hydroforni do sieci i zbiornika wyrównawczego jakim jest wieża ciśnień usytuowana w miejscowości Karniów, skąd kierowana jest do sieci. Podstawowym źródłem zaopatrzenia gminy Kocmyrzów-Luborzyca w wodę są ujęcie zlokalizowane w miejscowości Łuczyce studnia L1 i L2, w Goszczy studnia G1 i G2, w Sadowiu studnia S1 oraz w miejscowości Rawałowice R1 i R2. Zakład Gospodarki Komunalnej w Kocmyrzowie-Luborzycy eksploatuje sieć wodociągową bez przyłączy.

Zakład Gospodarki Komunalnej w Kocmyrzowie-Luborzycy jest zobowiązany zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody. Zadanie to wykonuje poprzez szybkie i sprawne usuwanie awarii, remonty, modernizacje oraz właściwą konserwację sieci. Aby wykonać te zadania Zakład Gospodarki Komunalnej w Kocmyrzowie-Luborzycy, nie posiadając odpowiedniego sprzętu do odkopywania sieci i przyłączy, wypożycza je od jednostek prywatnych. Zakład Gospodarki Komunalnej w Kocmyrzowie-Luborzycy posiada jedynie środki transportowe dla pracowników w celu zwiększenia ich mobilności i szybkości działania związanego z bieżącym nadzorowaniem pracy ujęć i urządzeń wodociągowych.

Zakład Gospodarki Komunalnej w Kocmyrzowie-Luborzycy jest zobowiązany do dostarczania wody pod odpowiednim ciśnieniem. W tym celu zmodernizowane zostały ujęcia wód oraz w 2020r. zamontowany został nowy zestaw hydroforowy w obrębie ujęcia wód w Rawałowicach. W roku 2022 rozpoczęto budowę dwóch nowych zbiorników wyrównawczych na wodę pitną, a w roku 2023 zrealizowano odwiert nowej studni głębinowej.

1.2 Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.

Przedsięwzięcia z tego zakresu przedstawia zestawienie ujęte w punkcie 4 – nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

1.3 Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

1) prowadzenie w latach 2024-2026 ciągłej kontroli legalności przyłączy wodociągowych, instalowanie i wymiana wodomierzy ze zdalnym odczytem, kontrola kradzieży wody,

3) bieżące kontrolowanie monitoringu pracy poszczególnych ujęć wód podziemnych,

4) montaż dodatkowych zasuw strefowych pozwalający na odcięcie odpowiednich odcinków sieci.

1.4 Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego i jego lokalizacja	2024	Planowana wartość robót			
			2025	2026	Planowana data oddania środka trwałego do użytkowania	Planowana wartość inwestycji zł
1	Budowa zbiorników wyrównawczych wody pitnej w Dojazdowie i Łuczycach do celów zbiorowego zaopatrzenia mieszkańców w wodę wraz z infrastrukturą towarzyszącą	2.798 512,54zł	0 zł	0 zł	II kw. 2024	2.798 512,54 zł Środki zewnętrzne + środki własne
2	Przebudowa/rozbudowa/budowa infrastruktury wodociągowej w Gminie Kocmyrzów – Luborzyca	835.040,02 zł	803.861,98zł	0 zł	II kw. 2025	1.638 902,00 zł Środki zewnętrzne + środki własne
3	Wyposażenie i uruchomienie nowego ujęcia wody – studnia głębinowa w miejscowości Maciejowice	200.000,00 zł	0zł	0zł	IV kw. 2024	200.000,00 zł środki własne
4	Przebudowa ujęcia wody L-2 w Łuczycach	0 zł	70 000,00 zł	0 zł	II kw. 2025	70 000,00 zł środki własne
5	Odwiert nowej studni głębinowej w miejscowości Luborzyca wraz z infrastrukturą towarzyszącą	130.000,00 zł	250.000,00	0 zł	IV kw. 2025	380.000,00 zł środki własne
6	Wykup odcinków sieci wodociągowej wybudowanych przez inwestorów prywatnych	100.000,00 zł	150.000,00 zł	150.000,00 zł	IV kw. 2026	400.000,00 zł środki własne
7	Przebudowa/rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Prusy	0 zł	50.000,00 zł	200.000,00 zł	IV kw.2026	250.000,00 zł środki własne
8.	Wykonanie koncepcji/projektu Łuczyce-Prądnik / Kielnik	0 zł	100.000,00 zł	0 zł	IV kw. 2025	100.000,00 zł środki własne
9.	Realizacja zadania Łuczyce-Prądnik/Kielnik	0 zł	0 zł	700.000,00 zł	IV kw. 2026	700.000,00 zł środki własne
10.	Modernizacja istniejącego zbiornika w miejscowości Dojazdów	0 zł	60.000,00 zł	0 zł	II kw.2025	60.000 zł środki własne
11.	Przebudowa odcinka sieci wodociągowej przy studni L2 Łuczyce	0 zł	300.000,00 zł	0 zł	III kw. 2025	300.000,00 zł środki własne

12.	Wykonanie koncepcji/projektu zbiornika pośredniego dla obszaru Karniów / Czulice / Głęboka	0 zł	0 zł	100.000,00 zł	IV kw. 2026	100.000,00 zł środki własne
13.	Zmiana systemu monitoringu ujęć oraz urządzeń wodociągowej	0 zł	100 000,00 zł	0 zł	II kw. 2025	100.000,00 zł środki własne
14	Remont reduktorów w m. Pietrzejowice	0 zł	40 000,00 zł	40 000,00 zł	III kw.2026	80.000,00 zł
	RAZEM	4.063 552,56 zł	1.923 861,98 zł	1.190 000,00 zł		7 177 414,54 zł

1.5 Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Sposoby finansowania planowanych inwestycji przedstawia zestawienie ujęte w punkcie 4 – nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Przewodniczący Rady Gminy
Kocmyrzów-Luborzyca

mgr Grzegorz Marzec

UZASADNIENIE

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych Zakładu Gospodarki Komunalnej w Kocmyrzowie-Luborzycy na lata 2024–2026” (zwany dalej Planem), opracowano w oparciu o regulację zawartą w art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w strategii rozwoju gminy i z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Konieczność przyjęcia nowego Planu wynika przede wszystkim ze względu na brak adekwatności obowiązującego dokumentu do rzeczywistych okoliczności funkcjonowania Zakładu Gospodarki Komunalnej.

Przedmiotowy plan, zgodnie z art. 21 ust. 4a ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, został zaopiniowany przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie planowanego sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, a także w zakresie wpływu planu na wysokość taryf.

Plan spełniający ww. zapisy zgodnie z art. 21 ust. 5. ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków podlega uchwaleniu przez Radę Gminy Kocmyrzów-Luborzyca.

Przyjęcie uchwały jest zatem celowe i zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Kocmyrzów-Luborzyca

mgr Grzegorz Marzec